

Hà Nội, ngày 17 tháng 08 năm 2017

CÔNG BỐ THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

Tên công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 3

Mã chứng khoán: VC3

Địa chỉ trụ sở chính: Số 249 Hoàng Quốc Việt, Phường Nghĩa Tân, Quận Cầu Giấy, TP Hà Nội

Điện thoại: 024 3756 0333

Fax: 024 3756 0332

Email: info@vc3.vn

Website: <http://vinaconex3.vn>

Người thực hiện công bố thông tin: Bà Lưu Hồng Huệ

Điện thoại cơ quan: 024 3756 0333

Fax: 024 3756 0332

Loại thông tin công bố: Bất thường

Nội dung thông tin công bố: *Giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế Báo cáo tài chính hợp nhất sáu tháng đầu năm 2017 đã được kiểm toán tăng so với 6 tháng đầu năm 2016.*

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty tại địa chỉ: <http://vinaconex3.vn>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

- *Giải trình chênh lệch LNST Báo cáo tài chính hợp nhất sáu tháng đầu năm 2017 đã kiểm toán so với sáu tháng đầu năm 2016.*

Người được ủy quyền công bố thông tin



“V/v: Báo cáo công bố thông tin”

Hà nội, ngày 16 tháng 08 năm 2017

Kính gửi: - UỶ BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

1. Công ty cổ phần xây dựng số 3
2. Mã chứng khoán: VC3.
3. Địa chỉ: 249 Hoàng Quốc Việt - Cầu Giấy - Hà Nội.
4. Điện thoại: (04) 3756 0335. Fax: (04) 3756 0333.
5. Người công bố thông tin: Bà Lưu Hồng Huệ
6. Nội dung của thông tin công bố:

6.1. Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ ngày 30 tháng 6 năm 2017 của Công ty Cổ phần Xây dựng số 3 lập ngày 11/08/2017 được kiểm toán bởi Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam Chi nhánh Hà Nội bao gồm: BCĐKT, BCKQKD, BCLCTT, TMBCTC.

6.2. Nội dung giải trình (chênh lệch tăng 59,9% LNST so với cùng kỳ năm ngoái):

Công ty Cổ phần Xây dựng số 3 giải trình lợi nhuận 6 tháng đầu năm 2017 tại Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ đã được kiểm toán tăng 59,9% so với 6 tháng đầu năm 2016 như sau:

Đơn vị tính: Đồng

Chỉ tiêu	6 tháng đầu năm 2017	6 tháng đầu năm 2016	Chênh lệch	Tỷ lệ thay đổi (%)
Lợi nhuận sau thuế	32,216,991,334	20,136,389,150	12,080,602,184	59,9%

Lợi nhuận sau thuế Báo cáo tài chính hợp nhất 6 tháng đầu năm 2017 đã được kiểm toán tăng so với 6 tháng đầu năm 2016 là: 12.080.602.184 đồng tương ứng với 59,9% là do lợi nhuận từ hoạt động bất động sản tăng và chi phí quản lý doanh nghiệp giảm so với 6 tháng đầu năm 2016.

7. Địa chỉ Website: www.vinaconex3.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Trân trọng cảm ơn./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VP HĐQT, BTC.



CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Phạm Văn Thành